

深圳市皇庭国际企业股份有限公司

2022 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日

2、预计的经营业绩：亏损

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：20,000 万元-30,000 万元	亏损：2,309.54 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：20,000 万元-30,000 万元	亏损：2,618.70 万元
基本每股收益	亏损：0.18 元/股-0.26 元/股	亏损：0.02 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本业绩预告未经过会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

2022 年半年度，公司归属于上市公司股东的净利润较上年同期下降较多，主要原因为：受融资环境的影响及部分融资涉诉，公司融资成本大幅上升。国内新冠疫情反复，为共同应对疫情，公司积极履行社会责任，结合公司实际情况，对公司旗下物业实施减免租金，以切实减轻租户经营压力。2022 年上半年公司商业不动产出租稳定，公司主营业务收入与去年同期基本持平。

四、其他相关说明

本业绩预告数据是公司财务部门初步测算的结果，最终业绩情况及财务数据

以公司 2022 年半年度报告披露为准。本公司指定的信息披露媒体为《证券时报》、香港《大公报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市皇庭国际企业股份有限公司

董事会

2022 年 7 月 13 日